



快適な生活のお手伝い

有限会社 ジャパントータルアート

建築工事業 京都府知事許可(般-15)第35344号
内装仕上工事業 京都府知事許可(般-15)第35344号

営業所 〒614-8075 京都府八幡市八幡三反長47-12 JTAビル3F
TEL: 075-972-3338 FAX: 075-972-3383
ホームページ <http://www.jta-no1.co.jp>
E-Mail you@jta-no1.co.jp

みんなで止めよう温暖化

チーム・マイナス6%

第4号 2008年9月発行 編集・発行 有限会社 ジャパントータルアート

JTAの住まいづくり 人・住・健康の 環境と共生した住宅



八幡市立松花堂庭園

建物無料診断いたします

ご挨拶

いつもJTA Natureを、ご覧いただきありがとうございます。今回で第4号で、約半年がたちました。いつも、当社社員で企画、構成、編集し当社社員とJTAレディさんと、みなさまに、お届けしております。内容は、少し難しい部分もあるかと思いますが、不明な部分については、ご連絡ください。

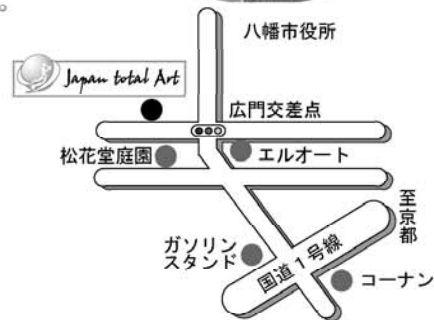
基本的には、ストレスの少ない住宅についての情報となっております。いま、お住まいの家に、ストレスや不都合を感じるようなことがあれば、お気軽にお電話ください。

これからも、住宅・リフォーム、お得な情報など掲載していきたいと思っております。

当社は、店装の仕事も数多く手がけてまいりました。出店するにあたり、備品や工事などなどの情報もごございますので、ご相談ください。

営業・製作プロデューサー

上杉 茂



「ほんとによかった！」その言葉聞きたくて

PR

フルリフォーム(全面改装)

1坪あたり

18.5万円

延床30坪では 555万円

屋根、外壁、内部改装
水まわり設備も全てリニューアル

システムキッチン



I型2550
食器洗い乾燥機付き
IHクッキングヒーター付き

システムバス



新製品パナソニック
ココナーノブクラス
大理石アーチ浴槽
1坪タイプ

トイレ



ナショナルアローノ
タイプ3

洗面化粧台



ナショナルシーライン
W750

外壁リニューアル

壁を触って手が白く汚れるようならリニューアル時期です。外壁は経年変化で老朽化します。定期的な点検とリニューアルをおすすめします。

建坪20坪目安
足場・樋・木部塗装

38.9万円



吹き付けは材料で異なります
外壁リシン吹き付け
砂のような柄がついています 1,180円〜
ボンタイル吹き付け
柄が小さくツルツルしています 2,500円〜
スタッコ吹き付け
大柄でがさががしています 3,000円〜
(m²あたり)

お知らせ

使い方はあなた次第!!

あなたの教室をひろきませんか?
ミニ個展をひろきませんか?

JTAビルの一室を活用してください。地域のかたに無料にてご提供しています。ただ、光熱費のご負担はお願いいたします。



部屋の様子



JTAレディを募集しています

お仕事の内容 小誌の配布、その他

表紙の写真を募集しています

八幡市に関連するテーマならなんでもOKです

詳細はお問い合わせください。

問合せ先
有限会社 ジャパントータルアート
TEL: 075-972-3338
FAX: 075-972-3383
E-Mail: you@jta-no1.co.jp

アンケートでプレゼント

アンケートにご回答いただいたかたにもれなく粗品をご進呈いたします。ご記入後、切り取りポストに投函ください。ホームページからもご回答いただけます。



携帯電話

ジャパントータルアート 検索

または <http://www.jta-no1.co.jp/>



郵便はがき

614-8790

京都府八幡市八幡三反長47-12
JTAビル3F



料金受取人払郵便



差出有効期間
平成22年
4月30日まで
(切手不要)

有限会社
ジャパントータルアート
アンケート係 行

アンケート (該当番号を○で囲んでください)

- Q1. 4号はいかがでしたか?
1. 良かった 2. 普通 3. 悪かった
- Q2. 環境問題に関心がありますか?
1. とてもある 2. ある 3. あまりない 4. ない
- Q3. 今住んでいる家で困っていることはありませんか?
1. とてもある 2. ある 3. あまりない 4. ない
- Q4. 特集で取り上げて欲しいテーマがありますか?(自由記述)

オール電化の資料をご希望の方もこのハガキでお申しいただけます。オール電化の資料: 1. 要 2. 不要

ご住所	〒
お名前	
お電話番号	

エステサロン 岩盤浴
石の花
一回で効果を実感...
小顔のプルプル肌Get

フェイシャルリンパエステ(60分コース)
通常5,980円のところ3,150円

ハンドマッサージサービス
この券をご持参ください。ご利用はお一人さま一回限りとさせていただきます。
(営)12時~20時(受付19時30分まで)
(休)水曜日 完全予約制 有効期間 120年11月末日迄
予約電話番号 072-855-1158

この券ご持参で
ラーメン、お食事の方に
ギョウザまたはからあげ
一人前無料券

お一人様一料理のみ
他のサービス券との併用はできません
切り取ってお使いください

どんたく屋 八幡店
075-982-8225 京都府八幡市八幡南山57-2

人と住 健康な環境と共生の住宅

環境に配慮した住宅の工夫

オール電化 特集

オール電化って何?!

「オール電化」って何かわかります?
少し前まで「オール電化」が何かわかりませんでした。
難しくしているのは「オール」、「深夜電力」、「大気の熱で
お湯を沸かす」の三つです。

オール電化のオール(全て)って何だろうと思いましたが。
いろいろ見聞きしてやっとわかりました。広い意味は「給湯、
冷暖房、厨房など、住まいで使うエネルギーの全てを電気
でまかなう暮らしのこと」でした。

給湯ではエコキュート、厨房ではIHクッキングヒーター
を使うことで住まいで使うエネルギーをほとんど電気
でまかなうことができます。そのためこの三つを使うことが
狭い意味の「オール電化」で良く使われています。

次は「深夜電力」。電力の契約が多様で少しわかりづら
なっています。深夜の電力を使う契約が何通りかあり
ますがオール電化には、はびタイム、ガスを全く使わ
なければびプラン(はびタイムから、さらに一割安く
なる「割引上限額あり」)があります。

電気について、補足しておきますとエコキュート、IH
クッキングヒーターには200Vが必要になります。ほと
んどの家庭には200Vにできる電線はきていますので、
機器までの配線をするだけで使えるようになります。

従来の機器はそのまま使えます。
「大気の熱でお湯を沸かす」が気になる方もいるかも
知れませんが。寒い冬にどうして大気から熱を取り出せる
か不思議な気がします。物理現象で気体を圧縮/膨張
すると温度が上がったり下がったりします。この下がった
温度が大気より低かったら大気から熱をとることができ
ますよね!

エコキュートでは、電気はおもにこの圧縮/膨張のために
使われ、大気の熱を取り込むことで少しの電気でお湯を
沸かすことができます。

お客様の声

(暖かいお言葉をいただきました)

少し前に他社の方からオール電化を勧められた事があり
ましたが設置場所の関係で断念していたのですが、今回、
営業さんの強い、熱心な説明で現調と見積もりを願
いしました。結果、工事をお願いしたのですが、建物と壁
との間が50cm余りの狭い場所を有効に使って、本
当にスッキリと貯湯槽が納まり大満足です。たった一日
の工程でしたが礼儀正しい職人さん達の作業態度も
気持ち良かったです。それにガスコンロをIHクック
キングヒーターに取替えて電気料金も「はびタイム」
になりました。これから先光熱費がどれくらい安くなる
か、それも大きな楽しみです。

本当にありがとうございます。

八幡市橋本在住のY様より



今回はいつもの「家」の話を中心として、読者の方
のエクストでオール電化の特集を組みました。
オール電化の理解に役立てていただければと思
っています。
よくある質問もまとめています。
オール電化を考える際のご参考にしてください。

本当にお得?

ずばり言うて「お得です!」。

今と同じ生活習慣なら月々の光熱費は特別な例外
(給湯をほとんど使わないなど)を除けば確実に下がります。
理由は、深夜電力の安さとエコキュートの給湯能力(大
気の熱を取り込み、使う電気以上のエネルギーを取り出す
ことができる)にあります。夜型の生活の方は深夜電力の
効果もさらに期待できます。一般的にはこの下がった分の
約八年分(個別にみると給湯が多い家ではもう少し短
くなり、少ないところでは長くなる)が機器と工事費にお
よそ相当します。

おまけにもう一言、エコキュートには補助金(四万二千
円)制度があります。

ついでにシミュレーションについて一言付け加えておきます。
いろいろな所でオール電化シミュレーションは流行っています。
弊社のホームページからでもできます。お客様の「要望でも
シミュレーション」を行っています。

シミュレーションを行うまでもなくオール電化では上述
の通り、今と同じ生活習慣なら月々の光熱費は下がる
はずですが。ほとんどのお客様が下がったとおっしゃられます。
「ではいくらになる?」これを予測するのがシミュレ
ーションです。シミュレーションではモデルというものを
計算します。各家庭がこのモデルと少しずれがあります
ので幅を持ってみる必要があります。また、現時点の計算
で五年先、十年先も同じとは限りませんのでご注意ください。

オール電化よくある質問

(質問) お湯は飲みますか?

(答) 一般の貯湯式給湯器同様、そのままの飲用はさけて
ください。飲用される場合は一度煮沸してください。

(質問) お風呂で入浴剤を使いたいのですが、なにか制約は
ありますか?

(答) 次のような入浴剤などは使用しないでください。
機器故障の原因になります。生薬(葉、茎、その他
固形のもの)、ミルク成分配合、発泡系入浴剤、とろみ
系入浴剤、異種の入浴剤を同時に混ぜたもの、浴そう
内でのせけんの使用、せけんを浴そう内で泡だて
ないでください。*硫黄、酸、アルカリを含んだ
入浴剤、洗剤は使用しないでください。入浴剤、
洗剤を使用するときは注意書をよく読んで、機器
に影響のないものを使用してください。

(質問) フルオートとセミオートの違いを教えてください。

(答) お風呂への給湯方式の差によって分けています。フル
オートは設定されたお湯の温度、量を浴そうへ送
った後、一定時間(0.5時間)その状態を自動的に
に保ちます。セミオートは設定されたお湯の温度、
量を浴そうへ送るところまでは同じですが、自動的
にその状態を保持はしませんので、随時高温さし
湯等を行う必要があります。

(質問) 長期間不在で通電を停止していた場合、再開して
何時間待たば入浴できますか?

(答) 15日以内の不在の場合は、休止機能が利用でき
ますので、帰宅時刻に合わせた設定ですぐご使用
になれます。全排水した場合はタンクを満水にして
から、電源を入れてください。お風呂に入れるまで
4~5時間ほど待つて下さい。1時間で42℃の
お湯が、夏期約200L、冬期約100L使える
ようになります。

みみみに情報

読書の秋です

本の好きなあなたへ!

八幡居ながら
府立図書館の本が
借りられます

ごぞんじですか?
市民図書館より府立図書館の
本を取り寄せていただけます
詳しくは市民図書館へお問い合わせください
まずは図書カードを作りましょう



蔵書の検索は
市民図書館 <http://www3.city.yawata.kyoto.jp/toshow/index.html>
府立図書館 <https://www.library.pref.kyoto.jp/Sopcsmin.html>

新規の給排水工事が不要で、リフォームも簡単

今あるトイレの給排水管を利用して設置できるので、リフォームにもおすすめです

小物も飾れるカウンタータイプ、すてきな空間を演出できます

カウンタータイプ(手動・左設置)
メーカー希望価格

本体	199,500円
手洗いユニット	73,500円
セット価格	273,000円

16.4万円 (工事費別)

パナソニック アラウー / S



ナショナル IHクッキングヒーター

2口IH+ラジエント (KZ-H32D)
メーカー希望価格 252,000円

標準工事
パック付き
75.0万円

日立 IHクッキングヒーター

2口IH+ラジエント (HTB-A6S)
メーカー希望価格 218,400円

標準工事
パック付き
70.0万円

耳より情報

特集連携 オール電化お得パック

ナショナル エコキュート

フルオートタイプ (HE-K37AQS)
コミュニケーションリモコン
メーカー希望価格 759,150円



8年保証付けられます